

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
30 марта 2021г.		
Кадастровый номер:	54:35:101030:1245	
Номер кадастрового квартала:	54:35:101030	
Дата присвоения кадастрового номера:	30.03.2021	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Писарева	
Площадь:	7926 +/- 31	
Кадастровая стоимость, руб:	46633096.56	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - Многоквартирные многоквартирные дома, автостоянки; Коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки, трансформаторные подстанции	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Епифанова Евгения Ивановна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Краснообск.Монтажспецстрой", ИНН: 5433120579	



Иванова Е.И.
 полное наименование должности

Орлова Г.В.
 инициалы, фамилия

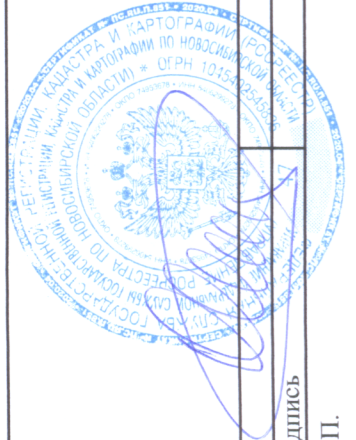
М.П.

Сведения об аресте и регистрационных правах

Сведения об аресте и регистрационных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 3	
30 марта 2021г.	
Кадастровый номер: 54:35:101030:1245	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Краснообск.Монтажспецстрой", ИНН: 5433120579, ОГРН: 1025404357923
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:35:101030:1245-54/163/2021-1 30.03.2021 06:27:21
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 18.02.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.

Орлова Т.В.

